

**UP Housing and Development Board
104, M.G. Marg, Lucknow-226001**

List of vacant residential properties of Bareilly Zone for E-Auction 18.03.2025

S.No	Auction ID	Zone Name	CITY	YOJNA/APRATMENT NAME	Property No.	Property Type	Area (Sqm.)	F.A.R	Reserve Price	Cost of Property	Registration/Token Amount	Reservation	Rera No. IF Applicable
1	40302	Bareilly	Badaun	Civil Lines Yojna-2, Part-2 Badaun	A-58	Residential Plot	40.00	N/A	17920	716800	35840	S.T.	Ist Phase Rera Reg. No. UPRERAPRJ830334,
2	40303	Bareilly	Badaun	Civil Lines Yojna-2, Part-2 Badaun	A-69	Residential Plot	40.00	N/A	17920	716800	35840	OBC/MP/MLA	Ist Phase Rera Reg. No. UPRERAPRJ830334,
3	40304	Bareilly	Badaun	Civil Lines Yojna-2, Part-2 Badaun	C-112	Residential Plot	40.00	N/A	17920	716800	35840	General/MP/MLA/ F.F.	Ist Phase Rera Reg. No. UPRERAPRJ830334,
4	40305	Bareilly	Badaun	Civil Lines Yojna-2, Part-2 Badaun	C-118	Residential Plot	40.00	N/A	17920	716800	35840	OBC/ Senior Citizen	Ist Phase Rera Reg. No. UPRERAPRJ830334,
5	40306	Bareilly	Badaun	Civil Lines Yojna-2, Part-2 Badaun	C-119	Residential Plot	40.00	N/A	17920	716800	35840	S.C./ M.P/ MLA	Ist Phase Rera Reg. No. UPRERAPRJ830334,
6	40307	Bareilly	Badaun	Civil Lines Yojna-2, Part-2 Badaun	C-121	Residential Plot	40.00	N/A	17920	716800	35840	General/ Board Employee	Ist Phase Rera Reg. No. UPRERAPRJ830334,
7	40308	Bareilly	Badaun	Civil Lines Yojna-2, Part-2 Badaun	C-114	Residential Plot	40.00	N/A	17920	716800	35840	OBC	Ist Phase Rera Reg. No. UPRERAPRJ830334,
8	40309	Bareilly	Badaun	Civil Lines Yojna-2, Part-2 Badaun	C-137	Residential Plot	40.00	N/A	18370	734800	36740	S.T.	II Phase Rera Reg. No.- UPRERAPRJ213784,
9	40310	Bareilly	Badaun	Civil Lines Yojna-2, Part-2 Badaun	C-138	Residential Plot	40.00	N/A	17920	716800	35840	OBC/ Senior Citizen	II Phase Rera Reg. No.- UPRERAPRJ213784,
10	40311	Bareilly	Badaun	Civil Lines Yojna-2, Part-2 Badaun	C-149	Residential Plot	40.00	N/A	17920	716800	35840	General/ Board Employee	II Phase Rera Reg. No.- UPRERAPRJ213784,
11	40312	Bareilly	Badaun	Civil Lines Yojna-2, Part-2 Badaun	C-152	Residential Plot	40.00	N/A	17920	716800	35840	General /M.P./ MLA	II Phase Rera Reg. No.- UPRERAPRJ213784,
12	40313	Bareilly	Badaun	Civil Lines Yojna-2, Part-2 Badaun	C-154	Residential Plot	40.00	N/A	17920	716800	35840	S.T./ M.P./ MLA	II Phase Rera Reg. No.- UPRERAPRJ213784,
13	40314	Bareilly	Badaun	Civil Lines Yojna-2, Part-2 Badaun	C-165	Residential Plot	40.00	N/A	17920	716800	35840	OBC	II Phase Rera Reg. No.- UPRERAPRJ213784,
14	40315	Bareilly	Badaun	Civil Lines Yojna-2, Part-2 Badaun	D-45	Residential Plot	40.00	N/A	17920	716800	35840	General/ M.P./ MLA/ Freedom Fighter	III Phase Rera Reg. NO.- UPRERAPRJ301018

15	40316	Bareilly	Badaun	Civil Lines Yojna-2, Part-2 Badaun	D-58	Residential Plot	40.00	N/A	17920	716800	35840	S.T.	III Phase Rera Reg. NO.-UPRERAPRJ301018
16	40317	Bareilly	Badaun	Civil Lines Yojna-2, Part-2 Badaun	D-84	Residential Plot	40.00	N/A	17920	716800	35840	OBC/ M.P./ MLA	II Phase Rera Reg. No.-UPRERAPRJ213784,
17	40318	Bareilly	Badaun	Civil Lines Yojna-2, Part-2 Badaun	D-87	Residential Plot	40.00	N/A	17970	718800	35940	General/ M.P./ MLA	II Phase Rera Reg. No.-UPRERAPRJ213784,
18	40319	Bareilly	Badaun	Civil Lines Yojna-2, Part-2 Badaun	D-76	Residential Plot	40.00	N/A	17920	716800	35840	S.T./ Senior Citizen	II Phase Rera Reg. No.-UPRERAPRJ213784,
19	40320	Bareilly	Badaun	Civil Lines Yojna-2, Part-2 Badaun	D-67 (Park Facing)	Residential Plot	40.00	N/A	23166	926640	46332	OBC	II Phase Rera Reg. No.-UPRERAPRJ213784,
20	40321	Bareilly	Badaun	Civil Lines Yojna-2, Part-2 Badaun	B-88	Residential Plot	50.00	N/A	18020	901000	45050	General /M.P./ MLA	II Phase Rera Reg. No.-UPRERAPRJ213784,
21	40322	Bareilly	Badaun	Civil Lines Yojna-2, Part-2 Badaun	A-77	Residential Plot	128.00	N/A	18820	2408960	120448	S.C./ M.P/ MLA	Ist Phase Rera Reg. No. UPRERAPRJ830334,
22	40323	Bareilly	Badaun	Civil Lines Yojna-2, Part-2 Badaun	A-92	Residential Plot	128.00	N/A	17920	2293760	114688	General/ M.P./ MLA	Ist Phase Rera Reg. No. UPRERAPRJ830334,
23	40324	Bareilly	Badaun	Civil Lines Yojna-2, Part-2 Badaun	B-25	Residential Plot	128.00	N/A	17920	2293760	114688	OBC/ M.P./ MLA	Ist Phase Rera Reg. No. UPRERAPRJ830334,
24	40325	Bareilly	Badaun	Civil Lines Yojna-2, Part-2 Badaun	B-50	Residential Plot	128.00	N/A	17920	2293760	114688	General/Board Employee	Ist Phase Rera Reg. No. UPRERAPRJ830334,
25	40326	Bareilly	Badaun	Civil Lines Yojna-2, Part-2 Badaun	D-23	Residential Plot	128.00	N/A	17970	2300160	115008	General/ M.P./ M.L.A./ Freedom Figther	III Phase Rera Reg. NO.-UPRERAPRJ301018
26	40327	Bareilly	Badaun	Civil Lines Yojna-2, Part-2 Badaun	E-82	Residential Plot	128.00	N/A	17920	2293760	114688	S.T.	III Phase Rera Reg. NO.-UPRERAPRJ301018
27	40328	Bareilly	Badaun	Civil Lines Yojna-2, Part-2 Badaun	G-62	Residential Plot	128.00	N/A	18070	2312960	115648	OBC/M.P./MLA	II Phase Rera Reg. No.-UPRERAPRJ213784,
28	40329	Bareilly	Badaun	Civil Lines Yojna-2, Part-2 Badaun	G-67 (Park Facing)	Residential Plot	128.00	N/A	18966	2427648	121382	General/ M.P./ MLA	II Phase Rera Reg. No.-UPRERAPRJ213784,
29	40330	Bareilly	Badaun	Civil Lines Yojna-2, Part-2 Badaun	G-89	Residential Plot	128.00	N/A	17920	2293760	114688	S.T.	II Phase Rera Reg. No.-UPRERAPRJ213784,
30	40331	Bareilly	Badaun	Civil Lines Yojna-2, Part-2 Badaun	G-98	Residential Plot	128.00	N/A	17920	2293760	114688	General/Board Employee	II Phase Rera Reg. No.-UPRERAPRJ213784,

31	40332	Bareilly	Badaun	Civil Lines Yojna-2, Part-2 Badaun	A-95 (Park Facing)	Residential Plot	162.00	N/A	18816	3048192	152410	S.C./ M.P/ MLA	Ist Phase Rera Reg. No. UPRERAPRJ830334,
32	40333	Bareilly	Badaun	Civil Lines Yojna-2, Part-2 Badaun	A-112/1 (Park Facing)	Residential Plot	162.00	N/A	18816	3048192	152410	General / M.P./ M.L.A.	Ist Phase Rera Reg. No. UPRERAPRJ830334,
33	40334	Bareilly	Badaun	Civil Lines Yojna-2, Part-2 Badaun	A-116	Residential Plot	162.00	N/A	24850	4025700	201285	General/ Govt. Employee	Ist Phase Rera Reg. No. UPRERAPRJ830334,
34	40335	Bareilly	Badaun	Civil Lines Yojna-2, Part-2 Badaun	C-27	Residential Plot	162.00	N/A	17920	2903040	145152	General/ M.P./ MLA	II Phase Rera Reg. No.- UPRERAPRJ213784,
35	40336	Bareilly	Badaun	Civil Lines Yojna-2, Part-2 Badaun	C-95	Residential Plot	162.00	N/A	17920	2903040	145152	OBC/ M.P./ MLA	II Phase Rera Reg. No.- UPRERAPRJ213784,
36	40337	Bareilly	Badaun	Civil Lines Yojna-2, Part-2 Badaun	G-3	Residential Plot	162.00	N/A	18670	3024540	151227	OBC/ M.P./ MLA	Ist Phase Rera Reg. No. UPRERAPRJ830334,
37	40338	Bareilly	Badaun	Civil Lines Yojna-2, Part-2 Badaun	G-8	Residential Plot	162.00	N/A	18970	3073140	153657	General / M.P./ M.L.A.	Ist Phase Rera Reg. No. UPRERAPRJ830334,
38	40339	Bareilly	Badaun	Civil Lines Yojna-2, Part-2 Badaun	G-9	Residential Plot	162.00	N/A	17920	2903040	145152	S.T.	Ist Phase Rera Reg. No. UPRERAPRJ830334,
39	40340	Bareilly	Badaun	Civil Lines Yojna-2, Part-2 Badaun	G-48	Residential Plot	162.00	N/A	17920	2903040	145152	General/ M.P./ MLA	II Phase Rera Reg. No.- UPRERAPRJ213784,
40	40341	Bareilly	Badaun	Civil Lines Yojna-2, Part-2 Badaun	G-120 (Park Facing)	Residential Plot	162.00	N/A	18816	3048192	152410	S.T.	II Phase Rera Reg. No.- UPRERAPRJ213784,
41	40342	Bareilly	Badaun	Civil Lines Yojna-2, Part-2 Badaun	G-123 (Park Facing)	Residential Plot	162.00	N/A	18816	3048192	152410	S.C./ M.P/ MLA	II Phase Rera Reg. No.- UPRERAPRJ213784,
42	40343	Bareilly	Badaun	Civil Lines Yojna-2, Part-2 Badaun	F-48 (Park Facing)	Residential Plot	162.00	N/A	18816	3048192	152410	General/ M.P./ M.L.A.	III Phase Rera Reg. NO.- UPRERAPRJ301018
43	40344	Bareilly	Badaun	Civil Lines Yojna-2, Part-2 Badaun	B-6	Residential Plot	250.00	N/A	17920	4480000	224000	General/ M.P./ MLA	Ist Phase Rera Reg. No. UPRERAPRJ830334,
44	40345	Bareilly	Badaun	Civil Lines Yojna-2, Part-2 Badaun	B-4	Residential Plot	250.00	N/A	17920	4480000	224000	General/ M.P./ MLA	II Phase Rera Reg. No.- UPRERAPRJ213784,
45	40346	Bareilly	Badaun	Civil Lines Yojna-2, Part-2 Badaun	B-12	Residential Plot	250.00	N/A	17970	4492500	224625	OBC	Ist Phase Rera Reg. No. UPRERAPRJ830334,
46	40347	Bareilly	Badaun	Civil Lines Yojna-2, Part-2 Badaun	D-5	Residential Plot	250.00	N/A	17920	4480000	224000	OBC/ Senior Citizen	II Phase Rera Reg. No.- UPRERAPRJ213784,

47	40348	Bareilly	Badaun	Civil Lines Yojna-2, Part-2 Badaun	D-7	Residential Plot	250.00	N/A	18020	4505000	225250	OBC	II Phase Rera Reg. No.-UPRERAPRJ213784,
48	40349	Bareilly	Badaun	Civil Lines Yojna-2, Part-2 Badaun	E-4	Residential Plot	250.00	N/A	17920	4480000	224000	General/MP/MLA	III Phase Rera Reg. NO.-UPRERAPRJ301018
49	40350	Bareilly	Badaun	Civil Lines Yojna-2, Part-2 Badaun	E-35	Residential Plot	250.00	N/A	17920	4480000	224000	S.C./ Senior Citizen	III Phase Rera Reg. NO.-UPRERAPRJ301018
50	40351	Bareilly	Badaun	Civil Lines Yojna-2, Part-2 Badaun	E-42	Residential Plot	250.00	N/A	17920	4480000	224000	S.T.	III Phase Rera Reg. NO.-UPRERAPRJ301018
51	40352	Bareilly	Badaun	Civil Lines Yojna-2, Part-2 Badaun	PH-23	Residential Plot	300.00	N/A	17920	5376000	268800	General /M.P./ MLA	II Phase Rera Reg. No.-UPRERAPRJ213784,
52	40353	Bareilly	Badaun	Civil Lines Yojna-2, Part-2 Badaun	PH-25	Residential Plot	300.00	N/A	17920	5376000	268800	S.C./ Senior Citizen	II Phase Rera Reg. No.-UPRERAPRJ213784,
53	40354	Bareilly	Badaun	Civil Lines Yojna-2, Part-2 Badaun	PH-58	Residential Plot	300.00	N/A	18270	5481000	274050	OBC	II Phase Rera Reg. No.-UPRERAPRJ213784,
54	40355	Bareilly	Badaun	Civil Lines Yojna-2, Part-2 Badaun	PH-59	Residential Plot	300.00	N/A	17920	5376000	268800	S.T.	II Phase Rera Reg. No.-UPRERAPRJ213784,
55	40356	Bareilly	Badaun	Civil Lines Yojna-2, Part-2 Badaun	PH-62	Residential Plot	300.00	N/A	17920	5376000	268800	S.C.	II Phase Rera Reg. No.-UPRERAPRJ213784,
56	40357	Bareilly	Moradabad	Majhola Yojna-4 Part-2	10/135	122/200 Type Finished	200.00	N/A	12167416	12167416	608371	Gen	-
57	40358	Bareilly	Moradabad	Majhola Yojna-4 Part-2	10/137 (Corner)	122/200 Type Finished	230.00	N/A	13948216	13948216	697411	Gen	-
58	40359	Bareilly	Moradabad	Majhola Yojna-4 Part-2	7B/300	Resi.Plot (45/75 Type)	75.00	N/A	55220	4141500	207075	SC (Sr.Citizen)	-
59	40360	Bareilly	Moradabad	Majhola Yojna-4 Part-2 (Vistaar)	15/301	Resi.Plot	75.00	N/A	45964	3447300	172365	Gen (Board Emp.)	UPRERAPRJ831366
60	40361	Bareilly	Moradabad	Majhola Yojna-4 Part-2 (Vistaar)	15/349 (Park Facing)	Resi.Plot	75.00	N/A	54677	4100775	205039	SC (MP/MLA)	UPRERAPRJ831366
61	40362	Bareilly	Moradabad	Majhola Yojna-4 Part-2 (Vistaar)	15/107	Resi.Plot	108.50	N/A	33264	3609144	180457	ST	UPRERAPRJ831366
62	40363	Bareilly	Moradabad	Majhola Yojna-4 Part-2 (Vistaar)	15/118 (Park Facing)	Resi.Plot	108.50	N/A	39827	4321230	216062	SC (MP/MLA)	UPRERAPRJ831366
63	40364	Bareilly	Moradabad	Majhola Yojna-4 Part-2 (Vistaar)	15/38	Resi.Plot	127.50	N/A	33264	4241160	212058	SC (MP/MLA)	UPRERAPRJ831366
64	40365	Bareilly	Moradabad	Majhola Yojna-4 Part-2 (Vistaar)	15/61	Resi.Plot	127.50	N/A	33264	4241160	212058	SC (MP/MLA)	UPRERAPRJ831366
65	40366	Bareilly	Moradabad	Majhola Yojna-4 Part-2 (Vistaar)	15/418	Resi.Plot	127.50	N/A	33264	4241160	212058	ST	UPRERAPRJ831366
66	40367	Bareilly	Moradabad	Majhola Yojna-4 Part-2 (Vistaar)	15/415	Resi.Plot	127.50	N/A	33264	4241160	212058	ST	UPRERAPRJ831366
67	40368	Bareilly	Moradabad	Majhola Yojna-4 Part-2 (Vistaar)	15/265	Resi.Plot	159.58	N/A	33264	5308269	265413	ST	UPRERAPRJ831366
68	40369	Bareilly	Moradabad	Majhola Yojna-4 Part-2 (Vistaar)	15/45	Resi.Plot	127.50	N/A	33364	4253910	212696	OBC (MP/MLA)	UPRERAPRJ831366

69	40370	Bareilly	Moradabad	Majhola Yojna-4 Part-2 (Vistaar)	16B/57	Resi.Plot	127.50	N/A	34164	4355910	217796	Gen (F.Fighter)	UPRERAPRJ831366
70	40371	Bareilly	Moradabad	Majhola Yojna-4 Part-2 (Vistaar)	16B/40	Resi.Plot	162.00	N/A	38264	6198768	309938	SC	UPRERAPRJ831366
71	40372	Bareilly	Moradabad	Majhola Yojna-4 Part-2 (Vistaar)	16B/35	Resi.Plot	162.00	N/A	33264	5388768	269438	Gen	UPRERAPRJ831366
72	40373	Bareilly	Moradabad	Majhola Yojna-4 Part-2 (Vistaar)	16C/9	Resi.Plot	200.00	N/A	34214	6842800	342140	ST	UPRERAPRJ831366
73	40374	Bareilly	Moradabad	Jigar vihar yojna	A/253	LIG	14.95	N/A	2399000	2399000	119950	Gen	-
74	40375	Bareilly	Moradabad	Jigar vihar yojna	A/268	LIG	14.95	N/A	2554000	2554000	127700	Gen	-
75	40376	Bareilly	Moradabad	Jigar vihar yojna	A/280	LIG	14.95	N/A	2949000	2949000	147450	Gen	-
76	40377	Bareilly	Moradabad	Jigar vihar yojna	A/485	Residential Plot	290.00	N/A	33600	9744000	487200	Gen	-
77	40378	Bareilly	Moradabad	Lajpat Nagar Yojna	F-22	Mini HIG Finished, First Floor	60.48	N/A	3553075	3553075	177654	Gen	-
78	40379	Bareilly	Moradabad	Lajpat Nagar Yojna	F-28	Mini HIG Finished, First Floor	60.48	N/A	3756288	3756288	187814	Gen	-
79	40380	Bareilly	Moradabad	Lajpat Nagar Yojna	F-14	Mini HIG Finished, First Floor	48.91	N/A	3126559	3126559	156328	Gen	-
80	40381	Bareilly	Moradabad	Lajpat Nagar Yojna	F-27	Mini HIG Finished, First Floor	48.91	N/A	3048959	3048959	152448	Gen	-
81	40382	Bareilly	Moradabad	Lajpat Nagar Yojna	F-21	Mini HIG Finished, First Floor	48.91	N/A	3048959	3048959	152448	Gen	-
82	40383	Bareilly	Moradabad	Lajpat Nagar Yojna	F-23	Mini HIG Finished, First Floor	48.91	N/A	3048959	3048959	152448	Gen	-
83	40384	Bareilly	Moradabad	Lajpat Nagar Yojna	F-26	Mini HIG Finished, First Floor	48.91	N/A	3048959	3048959	152448	Gen	-
84	40385	Bareilly	Moradabad	Lajpat Nagar Yojna	F-24	Mini HIG Finished, First Floor	60.48		3553075	3553075	177654	Gen	-
85	40386	Bareilly	Moradabad	Lajpat Nagar Yojna	F-25	Mini HIG Finished, First Floor	60.48	N/A	3553075	3553075	177654	Gen	-
86	40387	Bareilly	BIJNOR	NAJIBABAD YOJNA	PLOT- 2/162	Residential Plot	63.75	NA	20160	1285200	64260	General/ Govt. Servent/ Deffence Person	UPRERAPRJ182578
87	40388	Bareilly	BIJNOR	NAJIBABAD YOJNA	PLOT- 2/173	Residential Plot	72.00	NA	20160	1451520	72576	Gen./M.P./ M.L.A	UPRERAPRJ182578
88	40389	Bareilly	BIJNOR	NAJIBABAD YOJNA	PLOT- 2/175	Residential Plot	72.00	NA	20160	1451520	72576	General/ Govt. Servent/ Deffence Person	UPRERAPRJ182578
89	40390	Bareilly	BIJNOR	NAJIBABAD YOJNA	PLOT- 2/156	Residential Plot	71.25	NA	20160	1436400	71820	General	UPRERAPRJ182578
90	40391	Bareilly	BIJNOR	NAJIBABAD YOJNA	PLOT- 2/159	Residential Plot	66.75	NA	20160	1345680	67284	O.B.C.	UPRERAPRJ182578
91	40392	Bareilly	BIJNOR	NAJIBABAD YOJNA	PLOT- 2/160	Residential Plot	65.64	NA	20160	1323302	66165	General	UPRERAPRJ182578
92	40393	Bareilly	BIJNOR	NAJIBABAD YOJNA	PLOT- 2/163	Residential Plot	62.25	NA	20160	1254960	62748	General	UPRERAPRJ182578
93	40394	Bareilly	BIJNOR	NAJIBABAD YOJNA	PLOT- 2/171	Residential Plot	72.00	NA	20160	1451520	72576	O.B.C.	UPRERAPRJ182578
94	40395	Bareilly	BIJNOR	NAJIBABAD YOJNA	PLOT- 1/124	Residential Plot	127.50	NA	20160	2570400	128520	OBC	UPRERAPRJ182578
95	40396	Bareilly	BIJNOR	NAJIBABAD YOJNA	PLOT- 1/70	Residential Plot	148.11	NA	20160	2985898	149295	SC	UPRERAPRJ182578
96	40397	Bareilly	BIJNOR	NAJIBABAD YOJNA	PLOT- 1/72	Residential Plot	149.39	NA	20160	3011702	150585	SC	UPRERAPRJ182578
97	40398	Bareilly	BIJNOR	NAJIBABAD YOJNA	PLOT- 1/73	Residential Plot	150.03	NA	20160	3024605	151230	OBC	UPRERAPRJ182578
98	40399	Bareilly	BIJNOR	NAJIBABAD YOJNA	PLOT- 1/17	Residential Plot	163.80	NA	20160	3302208	165110	GEN	UPRERAPRJ182578
99	40400	Bareilly	BIJNOR	NAJIBABAD YOJNA	PLOT- 1/18	Residential Plot	167.40	NA	20160	3374784	168739	SC	UPRERAPRJ182578
100	40401	Bareilly	BIJNOR	NAJIBABAD YOJNA	PLOT- 1/21	Residential Plot	178.20	NA	20310	3619242	180962	OBC	UPRERAPRJ182578
101	40402	Bareilly	BIJNOR	NAJIBABAD YOJNA	PLOT- 2/11	Residential Plot	162.00	NA	20160	3265920	163296	OBC	UPRERAPRJ182578

102	40403	Bareilly	BIJNOR	NAJIBABAD YOJNA	PLOT- 2/12	Residential Plot	162.00	NA	20160	3265920	163296	SC	UPRERAPRJ182578
103	40404	Bareilly	BIJNOR	NAJIBABAD YOJNA	PLOT- 2/15	Residential Plot	162.00	NA	20160	3265920	163296	OBC	UPRERAPRJ182578
104	40405	Bareilly	BIJNOR	NAJIBABAD YOJNA	PLOT- 2/17	Residential Plot	162.00	NA	20160	3265920	163296	GEN	UPRERAPRJ182578
105	40406	Bareilly	BIJNOR	NAJIBABAD YOJNA	PLOT- 2/19	Residential Plot	162.00	NA	20160	3265920	163296	SC	UPRERAPRJ182578
106	40407	Bareilly	BIJNOR	NAJIBABAD YOJNA	PLOT- 2/20	Residential Plot	162.00	NA	20160	3265920	163296	SC	UPRERAPRJ182578
107	40408	Bareilly	BIJNOR	NAJIBABAD YOJNA	PLOT- 2/21	Residential Plot	162.00	NA	20160	3265920	163296	Senior Citizen (GEN)	UPRERAPRJ182578
108	40409	Bareilly	BIJNOR	NAJIBABAD YOJNA	PLOT- 1/08	Residential Plot	256.51	NA	20160	5171242	258562	SC	UPRERAPRJ182578
109	40410	Bareilly	BIJNOR	NAJIBABAD YOJNA	PLOT- 1/19	Residential Plot	171.00	NA	20160	3447360	172368	OBC	UPRERAPRJ182578
110	40411	Bareilly	BIJNOR	NAJIBABAD YOJNA	PLOT- 1/75	Residential Plot	151.51	NA	20160	3054442	152722	GEN	UPRERAPRJ182578

- मा0 न्यायालय में विचारित प्रकरण तथा अन्य अपरिहार्य कारणों से प्रस्तावित सम्पत्तियों की संख्या घट-बढ़ सकती हैं।
- आरक्षित श्रेणी की सम्पत्तियों हेतु आवेदकों द्वारा आरक्षण सम्बन्धी प्रमाण पत्र भी ई-नीलामी पोर्टल पर "Other Document" में अपलोड किया जाना होगा।
- यदि किसी आवेदक द्वारा आरक्षित श्रेणी की सम्पत्ति के विरुद्ध बोली में प्रतिभाग किया जाता है और बाद में यह पाया जाता है कि सम्बन्धित बोलीदाता उस आरक्षण श्रेणी का नहीं है तो अपूर्ण/अवैध आवेदन मानते हुए समस्त टोकन धनराशि जब्त कर ली जाएगी, बाद में कोई दावा मान्य नहीं होगा।
- ई-नीलामी में प्रस्तावित सम्पत्तियों का विवरण परिषद की वेबसाइट एवं ई-नीलामी पोर्टल उपलब्ध हैं। रेरा में पंजीकृत प्रोजेक्टस से सम्बन्धित सम्पत्तियों के सम्मुख रेरा पंजीकरण संख्या का उल्लेख किया गया है।
- परिषद की समस्त प्रकार की सम्पत्तियां "जहां है जैसे है" के आधार पर निस्तारित की जाएंगी।
- समस्त प्रकार की आवासीय/अनावासीय भूखण्डों पर भौतिक कब्जा प्राप्ति के 05 वर्ष के अन्दर मानचित्र स्वीकृत कराते हुए निर्माण कार्य पूर्ण करना होगा। ससमय निर्माण पूर्ण न किए जाने की दशा में नियमानुसार अनिर्माण शुल्क/समयवृद्धि शुल्क देय होगा।
- परिषद की समस्त प्रकार की आवासीय/अनावासीय सम्पत्तियां परिषद की सम्पत्ति निस्तारण की विनियमावली में प्राविधानित व्यवस्था के अधीन की जाएंगी।
- यदि किसी सम्पत्ति के विरुद्ध एकल बोली प्राप्त होती है तो उक्त पर मा0 परिषद की 268वीं बैठक के मद संख्या-268/20 पर अनुमोदित प्रस्ताव के अधीन निर्णय लिया जाएगा।
- सामान्यतः एकल बोली/बिड स्वीकार नहीं की जाएगी।
- ई-नीलामी में जिन सम्पत्तियों के सापेक्ष एकल बोली प्राप्त होती है तो प्राप्त बोली को रिटेन रखते हुए, प्रश्नगत सम्पत्ति के सापेक्ष आवेदन प्राप्त करने/पंजीकरण धनराशि जमा करने की अवधि 20 दिन तक आगे बढ़ा दी जाएगी(सार्वजनिक अवकाश होने पर आगामी कार्यदिवस में)। उसके उपरान्त जो भी आवेदन प्राप्त होंगे उनके सापेक्ष नीलामी सम्पन्न कराई जाएगी।
- यदि सम्पत्ति ऑफर करने के बाद 05 वर्ष से अधिक एवं 10 बार नीलामी में लगाए जाने के बाद तक अनिस्तारित है तो सम्पत्ति की लोकप्रियता एवं विक्रयशीलता के आधार पर एकल बिड को स्वीकार करने की कार्यवाही की जाएगी। स्वीकृतिकर्ता सक्षम अधिकारी द्वारा एकल बिड स्वीकार करने से पूर्व इस बात का विशेष ध्यान दिया जाएगा कि नीलामी का पर्याप्त प्रचार-प्रसार हुआ हो एवं नीलामी की प्रक्रिया पारदर्शी रूप से सम्पन्न हुई हो। जो सम्पत्ति ऑफर तिथि से 02 वर्ष से कम समय से नीलामी में लगाई जा रही हो उन्हें एकल बिड प्राप्त होने की स्थिति में निरस्त करते हुए व्यापक प्रचार-प्रसार के साथ पुनः नीलामी में लगाया जाएगा।
- इस अवधि में बोली, बोलने से पूर्व यदि कोई आवेदक अपनी जमा टोकन धनराशि वापसी की मांग करता है, ऐसी दशा में आवेदक को निर्धारित नीलामी तिथि से 24 घण्टे पूर्व आवेदन देना होगा। आवेदन की अवधि पूर्ण होने पर जमा पंजीकरण धनराशि वापस नहीं की जाएगी, फिर जमा पंजीकरण धनराशि पर किसी भी प्रकार का ब्याज देय नहीं होगा। कोई आवेदक एक से अधिक अनावासीय भूखण्ड हेतु आवेदन कर सकता है।